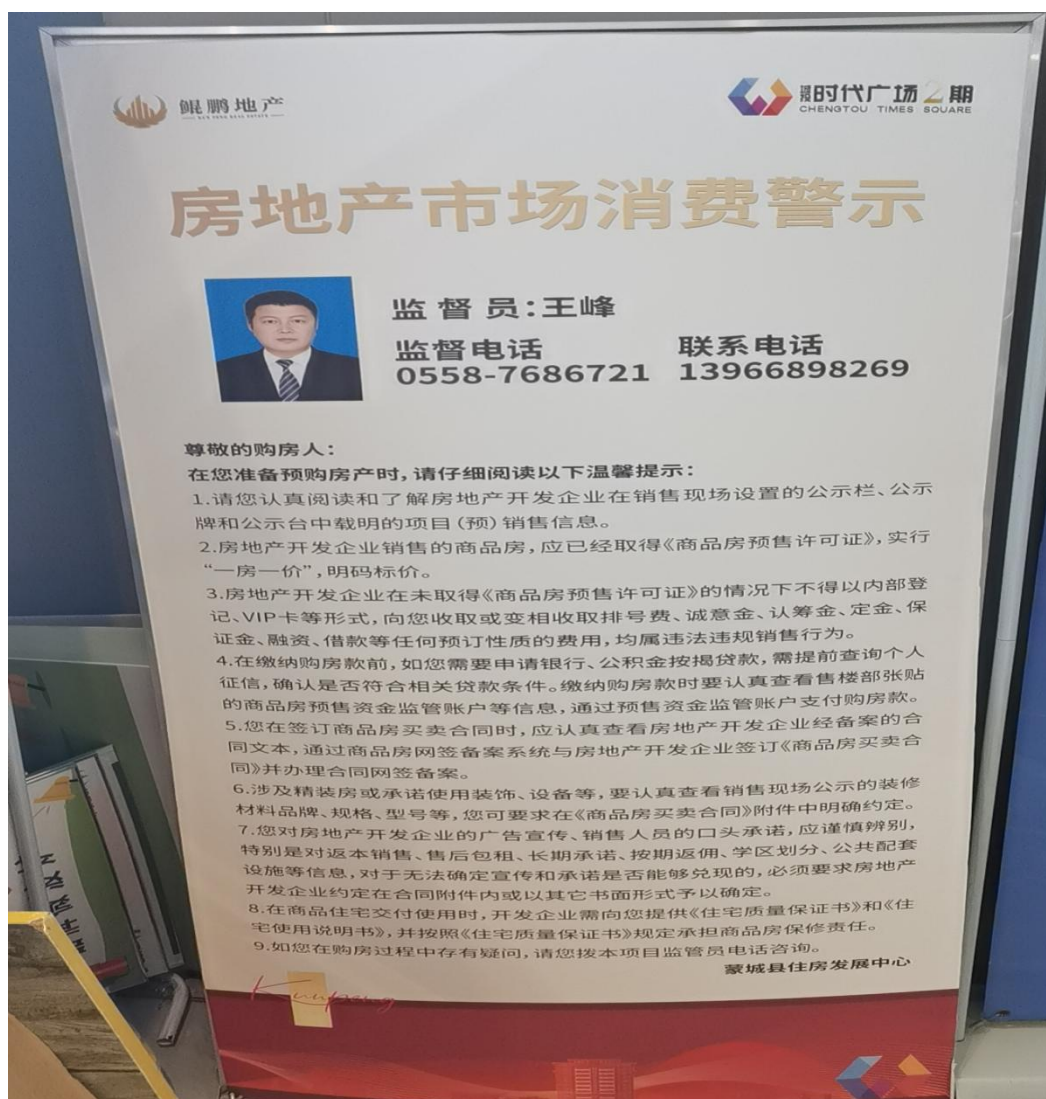


蒙城县住房发展中心 2024 年第三季度稽查

执法工作动态

2024 年 7 月 12 日住房发展中心市场监管办 工作人员代飙、韩亚，到城投·时代广场项目巡查《房地产市场消费警示》是否及时公示。



经巡查，该项目“五证一书”、“前期物业服务合同”、“给购房者的一封信”、“项目销控表”、“项目商品房预售许可”均公示到位。

2024年8月5日，住房发展中心市场监管办姚李军、王峰、韩亚协调处理万豪地产中介公司投诉问题。



经协商万豪地产同意退还其部分定金，现已达成一致意见。

2024年9月18日住房发展中心市场监管工作人员王志同公安部门在县委县政府门口，处理碧桂园都荟星辰前期返款问题。



蒙城县鑫碧房地产开发有限公司开发的碧桂园都荟星辰项目聚集业主五十余名反映诉求。主要针对碧桂园都荟星辰返款问题。涉及 268 户业主钱 2588 万。目前第一批 4 月已返 222 万，第二批 5 月返了 25 万，第三批 7 月返了 242 万。总计返还 489 万，已全部解决 23 户，还剩 246 户 2099 万未返。