

2022-6



电子监管号：3416222022B00146

## 国有建设用地使用权出让合同

中华人民共和国自然资源部

制定

中华人民共和国国家工商行政管理总局

合同编号： 341622 挂牌

[2022]06

## 国有建设用地使用权出让合同

本合同双方当事人：

出让人： 蒙城县自然资源和规划局 ；

通讯地址： ；

邮政编码： ；

电话： ；

传真： ；

开户银行： ；

账号： 。

受让人： 安徽兴建城市开发有限公司 ；

通讯地址： ；

邮政编码： ；

电话： ；

传真： ；

开户银行： ；

账号： 。

## 第一章 总 则

**第一条** 根据《中华人民共和国物权法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律、有关行政法规及土地供应政策规定，双方本着平等、自愿、有偿、诚实信用的原则，订立本合同。

**第二条** 出让土地的所有权属中华人民共和国，出让人根据法律的授权出让国有建设用地使用权，地下资源、埋藏物不属于国有建设用地使用权出让范围。

**第三条** 受让人对依法取得的国有建设用地，在出让期限内享有占有、使用、收益和依法处置的权利，有权利用该土地依法建造建筑物、构筑物及其附属设施。

## 第二章 出让土地的交付与出让价款的缴纳

**第四条** 本合同项下出让宗地编号为 2022-6 号，宗地总面积大写 陆万零壹佰玖拾柒点伍 平方米（小写 60197.50 平方米），其中出让宗地面积为大写 陆万零壹佰玖拾柒点伍 平方米（小写 60197.50 平方米）。

本合同项下的出让宗地坐落于 纬六路北、蒙凤路西、纬五路南。

本合同项下出让宗地的平面界址为\_\_\_\_/\_\_\_\_；出让宗地的平面界址图见附件 1。

本合同项下出让宗地的竖向界限以\_\_\_\_/\_\_\_\_为上界限，以\_\_\_\_/\_\_\_\_为下界限，高差为\_\_\_\_/\_\_\_\_米。出让宗地竖向界限见附件 2。

出让宗地空间范围是以上述界址点所构成的垂直面和上、下界限高程平面封闭形成的空间范围。

**第五条** 本合同项下出让宗地的用途为 物流仓储用地。

**第六条** 出让人同意在 2022 年 6 月 22 日前（受让人须缴清全部土地出让金的 50% **〈含定金〉**）将出让宗地交付给受让人，出让人同意在交付土地时该宗地应达到本条第 （一） 项规定的土地条件：

（一）场地平整达到 净地；

周围基础设施达到 现状；

（二）现状土地条件\_\_\_\_/\_\_\_\_。

**第七条** 本合同项下的国有建设用地使用权出让年期为 40 年，按本合同第六条约定的交付土地之日起算；原划拨（承租）国有建设用地使用权补办出让手续的，出让年期自合同签订之日起算。

**第八条** 本合同项下宗地的国有建设用地使用权出让价款为人民币大写叁仟玖佰万元（小写 39000000 元），每平方米人民币大写陆佰肆拾柒点捌陆元（小写 647.86 元）。

**第九条** 本合同项下宗地的定金为人民币大写柒佰捌拾万 元（小写 7800000 元），定金抵作土地出让价款。



**第十条** 受让人同意按照本条第一款第（二）的规定向出让人支付国有建设用地使用权出让价款：

（一）本合同签订之日起\_\_\_/\_\_\_日内，一次性付清国有建设用地使用权出让价款；

（二）按以下时间和金额分二期向出让人支付国有建设用地使用权出让价款。

第一期 人民币大写壹仟玖佰伍拾万元整（小写 19500000.00 元）含定金，付款时间：2022 年 5 月 21 日之前。

第二期 人民币大写壹仟玖佰伍拾万元整（小写 19500000.00 元），付款时间：2022 年 8 月 22 日之前。

**第十一条** 受让人应在按本合同约定付清本宗地全部出让价款后，持本合同和出让价款缴纳凭证等相关证明材料，申请出让国有建设用地使用权登记。

### 第三章 土地开发与建设利用

**第十二条** 受让人同意本合同项下宗地开发投资强度按本条第二项规定执行：

（一）本合同项下宗地用于工业项目建设，受让人同意本合同项下宗地的项目固定资产总投资不低于经批准或登记备案的金额人民币大写\_\_\_/\_\_\_万元（小写\_\_\_/\_\_\_万元），投资强度不低于每平方米人民币大写\_\_\_/\_\_\_元（小写\_\_\_/\_\_\_元）。本合同项下宗地建设项目的固定资产

总投资包括建筑物、构筑物及其附属设施、设备投资和出让价款等。

(二) 本合同项下宗地用于非工业项目建设, 受让人承诺本合同项下宗地的开发投资总额不低于人民币大写\_\_\_\_\_万元 (小写\_\_\_\_\_万元)。

**第十三条** 受让人在本合同项下宗地范围内新建建筑物、构筑物及其附属设施的, 应符合市 (县) 政府规划管理部门确定的出让宗地规划条件 (见附件 3)。其中:

主体建筑物性质 以审定方案为准 ;

附属建筑物性质 以审定方案为准 ;

建筑总面积 以审定规模为准 平方米;

建筑容积率不高于 / 不低于 1.2 ;

建筑限高不高于 60 米 不低于 / ;

建筑密度不高于 / 不低于 40% ;

绿地率不高于 20% 不低于 / ;

其他土地利用要求 除前述指标外其余规划指标应满足《规划设计条件通知书》(MCGH2021-039) 的各项要求。

**第十四条** 受让人同意本合同项下宗地建设配套按本条第 / 项规定执行:

(一) 本合同项下宗地用于工业项目建设, 根据规划部门确定的规划设计条件, 本合同受让宗地范围内用于企业内部行政办公及生活服务设施的占地面积不超过受让宗地面积的 / % , 即不超过 / 平方米, 建筑面积不超过 / 平方米。受让人同意不在受让宗地范围

内建造成套住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性设施；

(二) 本合同项下宗地用于住宅项目建设，根据规划建设管理部门确定的规划建设条件，本合同受让宗地范围内住宅建设总套数不少于  套。其中，套型建筑面积 90 平方米以下住房套数不少于  套，住宅建设套型要求为      。本合同项下宗地范围内套型建筑面积 90 平方米以下住房面积占宗地开发建设总面积的比例不低于  %。本合同项下宗地范围内配套建设的经济适用住房、廉租住房等政府保障性住房，受让人同意建成后按本项下第  种方式履行：

1. 移交给政府；
2. 由政府回购；
3. 按政府经济适用住房建设和销售管理的有关规定执行；
4.       。

**第十五条** 受让人同意在本合同项下宗地范围内同步修建下列工程配套项目，并在建成后无偿移交给政府：  

**第十六条** 受让人同意本合同项下宗地建设项目在 2022 年 12 月 22 日之前开工，在 2024 年 12 月 22 日之前竣工。

受让人不能按期开工，应提前 30 日向出让人提出延建申请，经出让人同意延建的，其项目竣工时间相应顺延，但延建期限不得超过一年。

**第十七条** 受让人在本合同项下宗地内进行建设时，有关用水、用气、污水及其他设施与宗地外主管线、用电变电站接口和引入工程，



应按有关规定办理。

受让人同意政府为公用事业需要而敷设的各种管道与管线进出、通过、穿越受让宗地，但由此影响受让宗地使用功能的，政府或公用事业营建主体应当给予合理补偿。

**第十八条** 受让人应当按照本合同约定的土地用途、容积率利用土地，不得擅自改变。在出让期限内，需要改变本合同约定的土地用途的，双方同意按照本条第（一）项规定办理：

（一）由出让人有偿收回建设用地使用权；

（二）依法办理改变土地用途批准手续，签订国有建设用地使用权出让合同变更协议或者重新签订国有建设用地使用权出让合同，由受让人按照批准改变时新土地用途下建设用地使用权评估市场价格与原土地用途下建设用地使用权评估市场价格的差额补缴国有建设用地使用权出让价款，办理土地变更登记。

**第十九条** 本合同项下宗地在使用期限内，政府保留对本合同项下宗地的规划调整权，原规划如有修改，该宗地已有的建筑物不受影响，但在使用期限内该宗地建筑物、构筑物及其附属设施改建、翻建、重建，或者期限届满申请续期时，必须按届时有效的规划执行。

**第二十条** 对受让人依法使用的国有建设用地使用权，在本合同约定的使用年限届满前，出让人不得收回；在特殊情况下，根据社会公共利益需要提前收回国有建设用地使用权的，出让人应当依照法定程序报批，并根据收回时地上建筑物、构筑物及其附属设施的价值和



剩余年期国有建设用地使用权的评估市场价格及经评估认定的直接损失给予土地使用者补偿。

#### **第四章 国有建设用地使用权转让、出租、抵押**

**第二十一条** 受让人按照本合同约定支付全部国有建设用地使用权出让价款，领取国有土地使用证后，有权将本合同项下的全部或部分国有建设用地使用权转让、出租、抵押。首次转让的，应当符合本条第（一）项规定的条件：

（一）按照本合同约定进行投资开发，完成开发投资总额的百分之二十五以上；

（二）按照本合同约定进行投资开发，已形成工业用地或其他建设用地条件。

**第二十二条** 国有建设用地使用权的转让、出租及抵押合同，不得违背国家法律、法规规定和本合同约定。

**第二十三条** 国有建设用地使用权全部或部分转让后，本合同和土地登记文件中载明的权利、义务随之转移，国有建设用地使用权的使用年限为本合同约定的使用年限减去已经使用年限后的剩余年限。

本合同项下的全部或部分国有建设用地使用权出租后，本合同和土地登记文件中载明的权利、义务仍由受让人承担。

**第二十四条** 国有建设用地使用权转让、抵押的，转让、抵押双

方应持本合同和相应的转让、抵押合同及国有土地使用证，到自然资源管理部门申请办理土地变更登记。

## 第五章 期限届满

**第二十五条** 本合同约定的使用年限届满，土地使用者需要继续使用本合同项下宗地的，应当至迟于届满前一年向出让人提交续期申请书，除根据社会公共利益需要收回本合同项下宗地的，出让人应当予以批准。

住宅建设用地使用权期限届满的，自动续期。

出让人同意续期的，土地使用者应当依法办理出让、租赁等有偿用地手续，重新签订出让、租赁等土地有偿使用合同，支付土地出让价款、租金等土地有偿使用费。

**第二十六条** 土地出让期限届满，土地使用者申请续期，因社会公共利益需要未获批准的，土地使用者应当交回国有土地使用证，并依照规定办理国有建设用地使用权注销登记，国有建设用地使用权由出让人无偿收回。出让人和土地使用者同意本合同项下宗地上的建筑物、构筑物及其附属设施，按本条第（一）项约定履行：

（一）由出让人收回地上建筑物、构筑物及其附属设施，并根据收回时地上建筑物、构筑物及其附属设施的残余价值，给予土地使用者相应补偿；

(二) 由出让人无偿收回地上建筑物、构筑物及其附属设施。

**第二十七条** 土地出让期限届满，土地使用者没有申请续期的，土地使用者应当交回国有土地使用证，并依照规定办理国有建设用地使用权注销登记，国有建设用地使用权由出让人无偿收回。本合同项下宗地上的建筑物、构筑物及其附属设施，由出让人无偿收回，土地使用者应当保持地上建筑物、构筑物及其附属设施的正常使用功能，不得人为破坏。地上建筑物、构筑物及其附属设施失去正常使用功能的，出让人可要求土地使用者移动或拆除地上建筑物、构筑物及其附属设施，恢复场地平整。

## **第六章 不可抗力**

**第二十八条** 合同双方当事人任何一方由于不可抗力原因造成的本合同部分或全部不能履行，可以免除责任，但应在条件允许下采取一切必要的补救措施以减少因不可抗力造成的损失。当事人迟延履行期间发生的不可抗力，不具有免责效力。

**第二十九条** 遇有不可抗力的一方，应在 7 日内将不可抗力情况以信函、电报、传真等书面形式通知另一方，并在不可抗力发生后 15 日内，向另一方提交本合同部分或全部不能履行或需要延期履行的报告及证明。



## 第七章 违约责任

**第三十条** 受让人应当按照本合同约定，按时支付国有建设用地使用权出让价款。受让人不能按时支付国有建设用地使用权出让价款的，自滞纳之日起，每日按迟延支付款项的 1 %向出让人缴纳违约金，延期付款超过 60 日，经出让人催交后仍不能支付国有建设用地使用权出让价款的，出让人有权解除合同，受让人无权要求返还定金，出让人并可请求受让人赔偿损失。

**第三十一条** 受让人因自身原因终止该项目投资建设，向出让人提出终止履行本合同并请求退还土地的，出让人报经原批准土地出让方案的人民政府批准后，分别按以下约定，退还除本合同约定的定金以外的全部或部分国有建设用地使用权出让价款（不计利息），收回国有建设用地使用权，该宗地范围内已建的建筑物、构筑物及其附属设施可不予补偿，出让人还可要求受让人清除已建建筑物、构筑物及其附属设施，恢复场地平整；但出让人愿意继续利用该宗地范围内已建的建筑物、构筑物及其附属设施的，应给予受让人一定补偿：

（一）受让人在本合同约定的开工建设日期届满一年前不少于 60 日向出让人提出申请的，出让人在扣除定金后退还受让人已支付的国有建设用地使用权出让价款；

（二）受让人在本合同约定的开工建设日期超过一年但未满二年，并在届满二年前不少于 60 日向出让人提出申请的，出让人应在扣除本

合同约定的定金，并按照规定征收土地闲置费后，将剩余的已付国有建设用地使用权出让价款退还受让人。

**第三十二条** 受让人造成土地闲置，闲置满一年不满两年的，应依法缴纳土地闲置费；土地闲置满两年且未开工建设的，出让人有权无偿收回国有建设用地使用权。

**第三十三条** 受让人未能按照本合同约定日期或同意延建所另行约定日期开工建设的，每延期一日，应向出让人支付相当于国有建设用地使用权出让价款总额0.5%的违约金，出让人有权要求受让人继续履约。

受让人未能按照本合同约定日期或同意延建所另行约定日期竣工的，每延期一日，应向出让人支付相当于国有建设用地使用权出让价款总额0.5%的违约金。

**第三十四条** 项目固定资产投资、投资强度和开发投资总额未达到本合同约定标准的，出让人可以按照实际差额部分占约定投资总额和投资强度指标的比例，要求受让人支付相当于同比例国有建设用地使用权出让价款的违约金，并可要求受让人继续履约。

**第三十五条** 本合同项下宗地建筑容积率、建筑密度等任何一项指标低于本合同约定的最低标准的，出让人可以按照实际差额部分占约定最低标准的比例，要求受让人支付相当于同比例国有建设用地使用权出让价款的违约金，并有权要求受让人继续履行本合同；建筑容积率、建筑密度等任何一项指标高于本合同约定最高标准的，出让人



有权收回高于约定的最高标准的面积部分，有权按照实际差额部分占约定标准的比例，要求受让人支付相当于同比例国有建设用地使用权出让价款的违约金。

**第三十六条** 工业建设项目的绿地率、企业内部行政办公及生活服务设施用地所占比例、企业内部行政办公及生活服务设施建筑面积等任何一项指标超过本合同约定标准的，受让人应当向出让人支付相当于宗地出让价款\_\_\_/%的违约金，并自行拆除相应的绿化和建筑设施。

**第三十七条** 受让人按本合同约定支付国有建设用地使用权出让价款的，出让人必须按照本合同约定按时交付出让土地。由于出让人未按时提供出让土地而致使受让人本合同项下宗地占有延期的，每延期一日，出让人应当按受让人已经支付的国有建设用地使用权出让价款的 1 %向受让人给付违约金，土地使用年期自实际交付土地之日起算。出让人延期交付土地超过 60 日，经受让人催交后仍不能交付土地的，受让人有权解除合同，出让人应当双倍返还定金，并退还已经支付国有建设用地使用权出让价款的其余部分，受让人并可请求出让人赔偿损失。

**第三十八条** 出让人未能按期交付土地或交付的土地未能达到本合同约定的土地条件或单方改变土地使用条件的，受让人有权要求出让人按照规定的条件履行义务，并且赔偿延误履行而给受让人造成的直接损失。土地使用年期自达到约定的土地条件之日起算。



## 第八章 适用法律及争议解决

**第三十九条** 本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决，适用中华人民共和国法律。

**第四十条** 因履行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，按本条第(二)项约定的方式解决：

(一) 提交\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。

## 第九章 附 则

**第四十一条** 本合同项下宗地出让方案业经蒙城县人民政府批准，本合同自双方签订之日起生效。

**第四十二条** 本合同双方当事人均保证本合同中所填写的姓名、通讯地址、电话、传真、开户银行、代理人等内容的真实有效，一方的信息如有变更，应于变更之日起15日内以书面形式告知对方，否则由此引起的无法及时告知的责任由信息变更方承担。

**第四十三条** 本合同和附件共\_\_\_\_\_页整，以中文书写为准。

**第四十四条** 本合同的价款、金额、面积等项应当同时以大、小写表示，大小写数额应当一致，不一致的，以大写为准。

**第四十五条** 本合同未尽事宜，可由双方约定后作为合同附件，与本合同具有同等法律效力。

**第四十六条** 本合同一式叁份，出让人壹份，受让人贰份，具有同等法律效力。

出让人(章):



法定代表人(委托代理人)

(签字):

李建成

受让人(章):



法定代表人(委托代理人):

(签字):

王娟

二〇二二年四月二十二日

郁勇

## 规划设计条件通知书 (MCGH2021-039)

拟建设地块位于开发区南区纬五路南、纬六路北、经三路东、蒙凤路西（具体位置与范围详见附图），依据蒙城县总体规划和开发区南区控规等要求，提出如下规划条件：

### 一、土地使用性质

物流仓储用地

### 二、用地面积

60197.5 m<sup>2</sup>（约 90.3 亩，以实际测量面积为准）

### 三、土地使用强度

1. 容积率  $\geq 1.2$
2. 建筑密度  $\geq 40\%$
3. 绿地率  $\leq 20\%$
4. 建筑限高  $\leq 60\text{m}$

### 四、建筑设计要求

1. 建筑规模：以审核面积为准。
2. 建筑高度：根据实际需求设置。
3. 建筑间距：满足消防、安全等要求。
4. 建筑退让：建筑(含地下室)退让各用地边线 $\geq 6$ 米；围墙退让用地边线 $\geq 0.5$ 米并设置通透式围墙；建筑退让须同时满足消防、安全等要求。
5. 严格确定建筑的火灾危险性类别及建筑耐火等级，规范配套消防设施。

### 五、城市设计要求

1. 规划布局合理。项目总体风貌基色统一，建筑造型简洁明快，



充分考虑建筑密度、体量、风格、色调的协调，并采用高标准、高质量外立面材质，突出现代建筑特色。

2. 功能分区明确，宜相对独立，并满足防火间距或安全距离的要求。

3. 编制绿化设计方案。结合项目特点，充分考虑防卫、防污染和减少噪音等因素，合理选择和搭配乔木、灌木、草坪地被植物，突出项目绿化景观特色。

## 六、道路交通设计要求

1. 合理组织交通流线，避免人流、车流、物流相互干扰，满足交通顺畅和消防要求。

2. 规范设置交通出入口。合理规划选择出入口的位置与布局形式，注重与周边地块和园区道路的安全衔接，避开园区道路中的公交港湾、道路展宽段、各类检查井、路灯等市政设施。

3. 停车位要求：结合需求，按相关规范配置机动车、非机动车停车位。

## 七、配套设施

1. 按有关规范要求配套消防、供配电、公厕、垃圾收集处理（转运）等配套设施。

2. 各类管线敷设须综合考虑，明确市政管线接入口位置，接入口标高以实测为准，管线地下埋设、雨污分流。

## 八、其它要求

1. 本通知所列规划设计条件是审批设计方案的依据。

2. 本工程如涉及消防、人防、环保、卫生防疫、安全等问题，应满足各相关部门的要求。

3. 具体项目建筑方案以审定的方案为准。

4. 保温节能设计及新能源利用以国家及地方相关标准执行。
5. 单体建筑面积超过 2 万平方米的新建公共建筑配套中水回用设施。
6. 规划方案需委托相应资质规划设计单位编制，并达到修建性详细规划深度。
7. 本规划条件未尽事项按国家、安徽省的有关规范、规定执行。
8. 本通知书有效期一年（从发出之日算起），逾期无效。

安徽蒙城经济开发区管理委员会

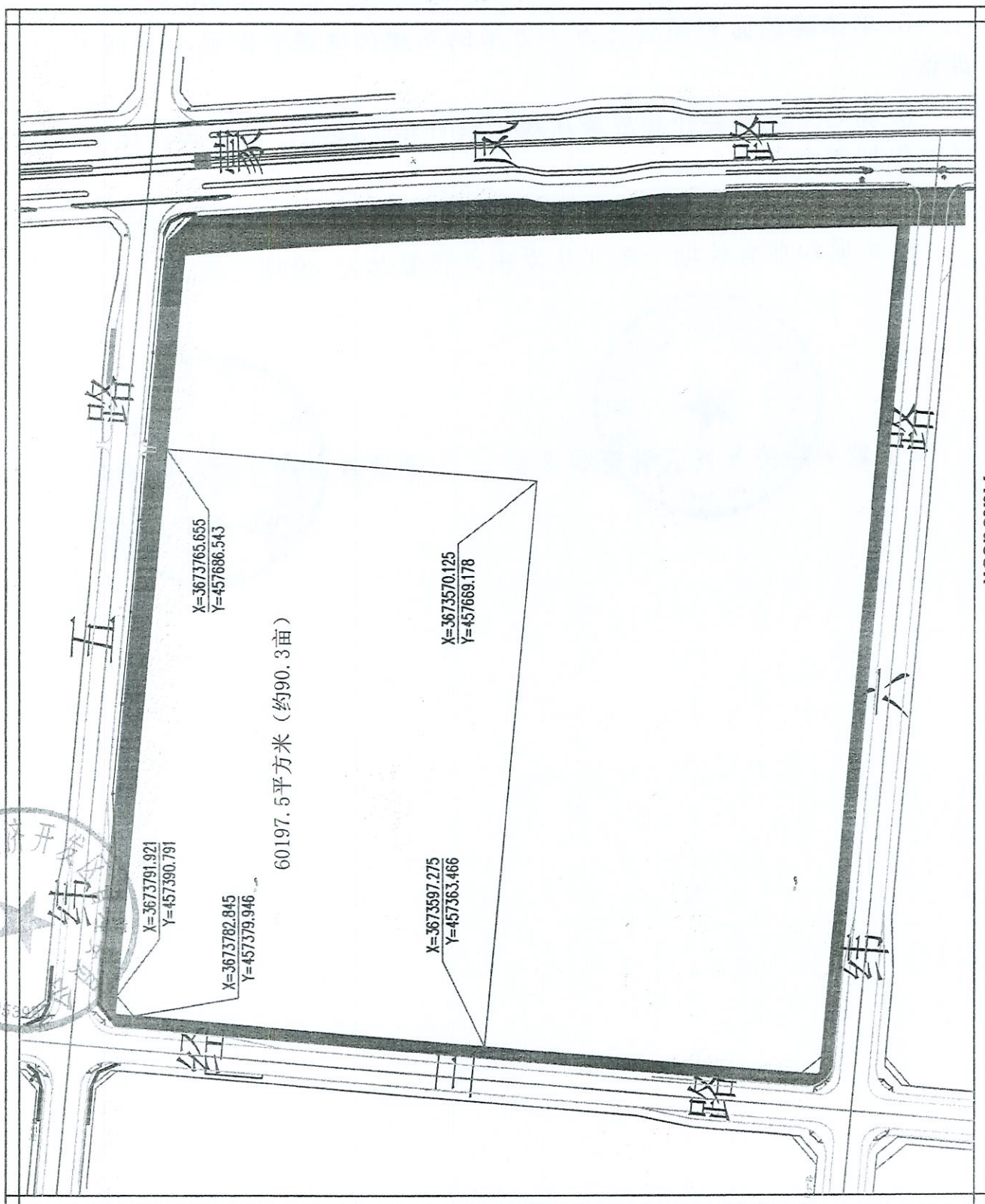


蒙城县自然资源和规划局





规划设计条件附图





# 成交确认书

编号：2022-6 号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》和《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关规定，遵循公开、公平、公正和诚实信用原则，于2022年3月28日9时至2022年4月8日15时，蒙城县自然资源和规划局、蒙城县公共资源交易部门共同举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动中，最终确定安徽兴建城市开发有限公司为2022-6号地块的竞得人。现将有关事宜确认如下：

## 一、2022-6号地块的土地用途及规划设计条件

- 1、地块位置：纬六路北、蒙凤路西、纬五路南。
- 2、地块四至：现状实测。
- 3、出让面积：60197.5（折合90.3亩），以土地登记时的实际测量为准。
- 4、土地用途：物流仓储用地。
- 5、规划容积率： $\geq 1.2$ 。
- 6、规划建筑密度 $\geq 40\%$ 。
- 7、建筑限高 $\leq 60$ 米。
- 8、绿地率 $\leq 20\%$ 。
- 9、2022-6号地块的其它规划设计指标详见《规划设计条件通知书》（MCGH2021-039）各项要求。
- 10、土地开发程度：按有关规定执行。
- 11、投资强度要求等土地使用标准：按有关规定执行。
- 12、土地使用权年期：40年。

13、动工及竣工期限：出让人自签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起2个月内交付出让土地（受让人须缴清土地全部价款的50%〈含定金〉）。竞得人自土地交付之日起6个月内开工建设，建设周期24个月。竞得人未按期开、竣工或同意延建所另行约定日期开、竣工的，每延迟一天，按成交价款总额的0.5%支付违约金。

14、其他：

（1）本次国有建设用地使用权挂牌出让为有底价出让，按照价高者得的原则确定竞得人，但不低于出让底价。

（2）交通出入口：规范设置交通出入口。合理规划选择出入口的位置与布局形式，注重与周边地块和园区道路的安全衔接，避开园区道路中的公交港湾、道路展宽段、各类检查井、路灯等市政设施。

（3）建筑退让：建筑（含地下室）退让各用地边线 $\geq 6$ 米；围墙退让用地边线 $\geq 0.5$ 米并设置通透式围墙；建筑退让须同时满足消防、安全等要求。

（4）竞得人须在成交后的10个工作日内（2022年4月22日前，含22日）与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》，逾期不签订的，出让人取消其竞得资格并没收竞买保证金。

（5）本地块定金从竞买保证金中结转（定金原则上不高于成交价款的20%），余下的竞买保证金转为土地出让金。

（6）土地出让金支付方式：该地块竞得人自签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起30日内缴清全部土地价款的50%（含定金）4个月内付清余下全部土地出让金（不计息）。逾期付款，每延迟一日按延迟支付款项的1%收取违约金，延期付款超过60天，经出让人催缴后仍不能支付的，出让人有权解除合同，并没收定金。

（7）配套设施要求：按有关规范建设物业管理用房、供配电、燃气、垃圾收集点、公厕等其它配套设施。



(8) 其他条件应满足《规划设计条件通知书》(MCGH2021-039) 各项要求。

二、本地块总价为人民币 X 亿 叁 仟 玖 佰 零 拾 零 万元 (¥ 390000000 元)。其中, 出让金总价为人民币 X 亿 叁 仟 玖 佰 零 拾 零 万元 (¥ 390000000 元)。

依据安徽省财政厅、省自然资源厅、国家税务总局安徽省税务局、中国人民银行合肥中心支行《关于国有土地使用权出让收入、矿产资源专项收入征管职责划转有关工作的通知》(皖财综[2021]537 号) 文件精神, 按照相关约定, 竞得人应将土地使用权出让金缴入税务部门指定账户。

三、本《成交确认书》签订后立即生效。本《成交确认书》一式二份, 出让人执一份, 竞得人执一份。

特此确认

挂 牌 人: 蒙城县自然资源和规划局

法定代表人:

(委托代理人)

竞 得 人:

法定代表人:

(委托代理人)

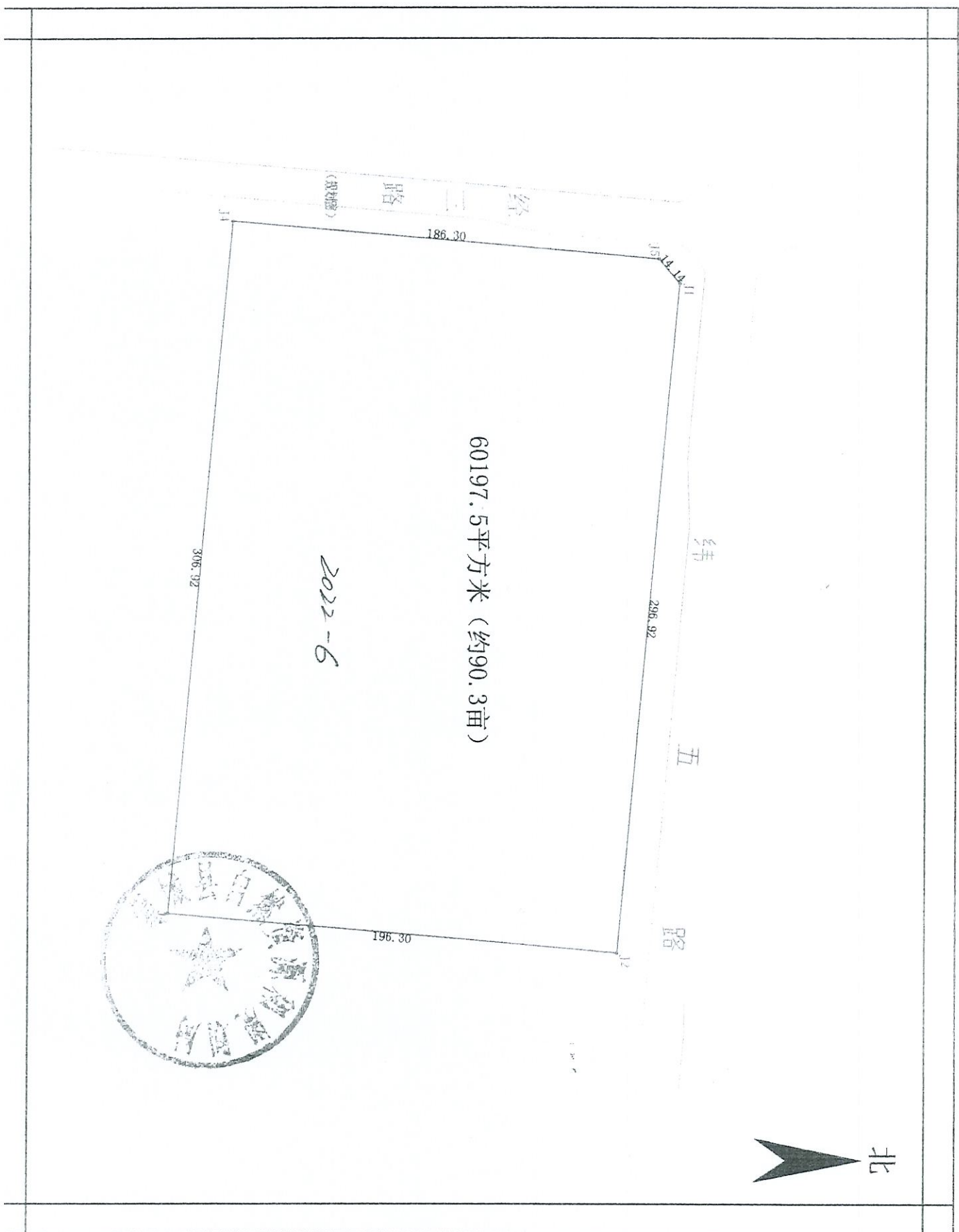
2022 年 4 月 8 日





宗地图

单位: m. m<sup>2</sup>







第 1 页  
共 1 页

2022-6

权利人:

宗地面积(平方米): 60197.50

建筑面积(平方米): 0.000

[illegible]

（附長）